

Toronto, le 1^{er} mars 2019

Chers parents, tutrices ou tuteurs

La présente lettre fait suite à un engagement pris lors de la réunion du Conseil du 22 février dernier. Nous avons jugé important d'informer la communauté des derniers développements et les étapes importantes de notre projet visant à ouvrir une quatrième école secondaire à Toronto. En janvier 2019, le Toronto District School Board annonçait la mise en disponibilité de l'édifice abritant auparavant Greenwood Secondary School. Depuis le moment de l'annonce, la lettre signifiant officiellement l'intention du Conseil scolaire Viamonde d'acheter cet édifice, a été envoyée à qui de droit. Déjà, locataire de l'édifice, Viamonde a enclenché le processus formel en vue de la ratification de la transaction immobilière.

Depuis 2006, le Conseil scolaire Viamonde désire ouvrir une école secondaire dans l'est de la ville de Toronto afin de mieux desservir les familles qui y résident. Nous savons à quel point, chers parents, vous désirez que vos enfants étudient en français jusqu'à l'obtention de leur diplôme d'études secondaires, et ce, dans une école laïque située plus près de votre domicile.

Cette quatrième école secondaire à Toronto nous permettra d'atteindre notre double objectif de répondre aux besoins des familles en plus de créer un véritable réseau d'écoles secondaires. Nous voulons élargir notre gamme de cours offerts aux élèves par le biais de nos programmes d'excellence qui seront déployés en complémentarité dans nos écoles. La création de ces programmes résulte de consultations publiques tenues en 2016 auprès des élèves, du personnel et des parents. Avec cet ajout de cours, nous serons en meilleure position pour accroître la fidélisation des élèves jusqu'en 12^e année et ainsi restreindre d'autant l'assimilation de nos jeunes francophones.

Comme c'est le cas pour l'ouverture de toutes nouvelles écoles, l'obtention du financement ministériel nécessaire à notre projet a passé inévitablement par la démonstration auprès du gouvernement du besoin réel d'ajout d'une nouvelle école au parc immobilier existant du Conseil. En s'appuyant sur les tendances démographiques et nos prévisions d'effectifs pour les années à venir, le ministère de l'Éducation a déjà reconnu, en janvier 2018, notre besoin d'ouvrir une école de 500 places élèves afin d'y accueillir notre clientèle dans l'est de Toronto et nous le remercions à nouveau pour cet appui.

L'emplacement de cette future école a fait couler beaucoup d'encre. Certaines précisions sont nécessaires avant de parler du site de l'école



Greenwood proprement dit. Le concept généralement accepté pour décrire la portion est de la ville de Toronto couvre un territoire qui va de l'autoroute Don Valley Parkway jusqu'à la limite est du secteur Scarborough. Notre stratégie de réseau d'écoles secondaires implique le choix d'un emplacement facilement accessible en transport en commun, préférablement par métro, pour faciliter les déplacements des élèves. Lors de notre soirée de consultation publique tenue en juin dernier, nous avons largement parlé des critères à considérer lors du choix d'un emplacement d'école. Nous vous invitons à consulter à nouveau la présentation en vous rendant sur le site web du Conseil à l'adresse <https://csviamonde.ca/nos-ecoles/constructionsdenouvellesecoles/projets-par-ecole/>.

Désireux de trouver un lieu qui offrira un environnement d'apprentissage de grande qualité aux élèves, nous avons multiplié les démarches auprès des instances publiques, des propriétaires de terrains privés, en plus d'embaucher une firme spécialisée en immobilier pour nous appuyer dans nos démarches. Le TDSB a collaboré grandement à nos recherches en nous permettant de visiter plusieurs de ses installations, en évaluant la possibilité de partage de locaux ou la location d'édifice, ainsi que l'achat d'écoles excédentaires à ses besoins. Les bâtisses David and Mary Thomson Collegiate Institute, Eastern Commerce, Danforth Collegiate et East York Collegiate ont toutes été considérées, mais se sont avérées de fausses pistes de solution, en fonction des critères dont nous avons déjà parlé lors de la présentation publique en juin dernier. Des discussions avec le Toronto Catholic District School Board (TCDSB) ont aussi eu lieu à plusieurs reprises afin de trouver d'autres solutions mais ce, sans succès.

Comme mentionné précédemment, Viamonde a retenu les services d'une firme spécialisée en immobilisation, afin de rechercher des terrains potentiels. L'expertise de cette firme a également été mise à profit pour analyser la faisabilité de terrains potentiels identifiés par des parents ou des personnes désireuses de nous aider. De nombreux terrains ont été examinés, mais ceux-ci ont été rejetés pour de multiples raisons : trop petits; sans accès facile au transport commun; zonage incompatible pour une école ou n'étaient pas disponibles pour achat. Toutes les propriétés ou suggestions proposées par la communauté ont fait l'objet d'analyses rigoureuses afin d'en évaluer le potentiel. Tout a été considéré, mais rien de concluant n'est sorti de ces propositions.

Durant toutes ces démarches, le TDSB nous a offert de visiter Greenwood Secondary School. Le Conseil anglophone songeait déjà à ce moment à déplacer le programme qui y était offert vers une autre école. Ceci faisait en sorte que nous pouvions envisager la possibilité d'avoir l'édifice pour nous en totalité. La proximité du métro rendait également possible la réalisation de la stratégie du réseau des écoles secondaires de Toronto si important pour nous



et pour le ministère de l'Éducation. À proximité d'espaces verts potentiellement accessibles par l'entremise d'une entente future avec la ville de Toronto, ce site s'avère la seule option viable qui nous permettrait d'ouvrir une école aux standards Viamonde. Avec un investissement important confié par le Ministère en janvier 2018, l'administration scolaire s'est donc concentrée sur Greenwood Secondary School.

Une firme d'architectes a reçu le mandat d'analyser l'édifice afin de déterminer s'il était possible de transformer la bâtisse en une école répondant aux normes des nouvelles écoles financées par le ministère de l'Éducation. Les résultats de l'étude démontrent qu'il serait tout à fait possible d'intégrer toutes les salles modernes nécessaires à la prestation de cours si nous recevions le financement requis pour une rénovation complète de l'édifice. Toutefois, l'analyse a démontré les limitations des espaces extérieures qui ne peuvent pas accommoder un terrain de jeu. C'est pourquoi Viamonde a envisagé la possibilité de créer un terrain de jeu sur le toit de l'édifice et a débuté des démarches auprès de la ville de Toronto afin d'utiliser le parc Felstead, situé directement au sud de l'édifice.

Bien que nous ayons entre les mains des esquisses de ce que pourrait devenir la bâtisse Greenwood une fois rénovée, nous avons aussi gardé en tête la possibilité de détruire complètement l'édifice actuel à la faveur d'une nouvelle construction, de ses fondations jusqu'à sa toiture.

Le 1^{er} avril 2018, Viamonde devenait locataire de l'édifice afin de protéger ses droits d'acquisition si la bâtisse devenait plus tard disponible pour achat, comme ce fut le cas dernièrement. Le règlement 444/98 qui régit la disposition des biens mobiliers des Conseils scolaires de la province est très clair. Il stipule qu'un locataire d'édifice a préséance sur toutes les organisations publiques au moment de la vente de ce même édifice.

Entretemps, Viamonde a rencontré la Ville de Toronto à plusieurs reprises afin d'en arriver à une entente sur l'utilisation potentielle du parc Felstead. Les discussions avec la Ville et la conseillère municipale se poursuivent. Nous avons tout lieu de croire qu'une fois propriétaire de l'ancienne école, il nous sera plus facile de poursuivre les discussions et démontrer le sérieux de notre proposition.

En terminant, nous aimerions souligner que le TDSB vient de terminer l'analyse de son parc immobilier au palier secondaire dans la région centre-est de Toronto. Ce travail a permis au conseil anglophone de déterminer ses besoins et de préciser le futur de chacun de ces édifices, incluant les révisions de programmation, afin de maximiser l'utilisation de ces espaces. Les édifices qui ne figurent plus dans leurs besoins sont maintenant tous identifiés et mis en disponibilité pour vente ou location. Pour cette raison, et



en considérant que les projections démographiques de la ville de Toronto démontrent une croissance marquée et anticipée d'ici 2040, il est peu probable que le TDSB se départisse d'autres édifices ou terrains dans ce quartier de la ville. Les discussions avec le TCDSB ne présentent pas plus d'opportunités.

Voilà une autre raison pour poursuivre le travail afin de réaliser le rêve des élèves et de leur famille: fréquenter une école secondaire digne de Viamonde dans l'est de Toronto, donnant une nouvelle vie au site de l'édifice Greenwood.

Veillez agréer, chers parents, tutrices et tuteurs nos salutations distinguées.

La présidente du Conseil

Le directeur de l'Éducation



Sylvie A. Landry



Martin Bertrand

c.c Membre du Conseil
Membre du comité exécutif